

Algemene Verhuur- en Verkoopsvoorwaarden Verhelst Group

- Algemene (Verhuur- en Verkoops) voorwaarden Verhelst Group

Member of SIGMA - Sectie Verhuur - Afdeling BTC Belgian Tower Crane

ARTIKEL 1: TOEPASSELIJKE ALGEMENE VOORWAARDEN

Geen enkel document of (algemene of bijzondere) voorwaarden uitgaande van de Cliënt die afwijken van deze Algemene Verhuur- en Verkoopsvoorwaarden Verhelst Group – versie 2026 is de Verhelst Group tegenstelbaar, indien deze niet uitdrukkelijk en schriftelijk door laatstgenoemde voor akkoord werden aanvaard en / of ondertekend.

Deze Algemene Verhuur- en Verkoopsvoorwaarden Verhelst Group – versie 2026 zijn steeds te raadplegen op de link die wordt vermeld op de offerte / het contract of kunnen op het eerste verzoek afzonderlijk worden overgemaakt (per mail of gewone post).

Onderhavige voorwaarden zijn van toepassing op o.a. de verkoop en verhuur van torenkranen, snelmontagekranen, bouwliften, ... (niet limitatieve opsomming), alsook op de huur / de dienstverlening van telescoopkranen met machinist, (de)montage en onderhoud van bovenstaand werfmaterieel, etc.

Het zich akkoord verklaren met de offerte of het aangaan van de verhuur- of verkoopsovereenkomst houdt automatisch de aanvaarding in van deze Algemene Verhuur- en Verkoopsvoorwaarden Verhelst Group – versie 2026.

Bovenstaande geldt eveneens vanaf het moment van de levering van de goederen of het uitvoeren van de prestaties ten voordele van de Cliënt. De levering van het materieel en / of het uitvoeren van de afgesproken prestaties impliceert dan ook de onvoorwaardelijke aanvaarding van de Algemene Verhuur- en Verkoopsvoorwaarden van de Verhelst Group.

Te allen tijde zullen huidige Algemene Verhuur- en Verkoopsvoorwaarden Verhelst Group minstens op aanvullende wijze en met dezelfde rechtskracht als de voorwaarden van de Cliënt dienen te worden geïnterpreteerd.

ARTIKEL 2: OFFERTES - OVEREENKOMST

Aanbiedingen worden gemaakt zonder enige verplichting vanwege de Verhelst Group.

De gewichten, afmetingen, capaciteiten en overige gegevens die zijn opgenomen in catalogi, prospectussen, advertenties, afbeeldingen en prijslijsten zijn slechts benaderend bedoeld. Deze gegevens verbinden de Verhelst Group slechts voor zover de overeenkomst dit uitdrukkelijk vermeldt.

Elke offerte is slechts geldig gedurende 30 kalenderdagen en onder voorbehoud van de beschikbaarheid van het materieel. Alle in de offerte opgenomen prijzen zijn exclusief BTW.

Het overmaken van offertes gebeurt steeds onder voorbehoud van goedkeuring door de kredietverzekeraar van de Verhelst Group.

De overeenkomst zal slechts tot stand komen na ondertekening door beide Partijen van de huur- / verkoopovereenkomst. Partijen aanvaarden en erkennen de toezending van de contracten per gewoon schrijven of per mail.

De Verhelst Group houdt zich bovendien het recht voor binnen de 5 (werk) dagen na ontvangst van een ondertekend en degelijk vervulde contract, om van de uitvoering van de overeenkomst af te zien zonder dat de Verhelst Group hiertoe gehouden is tot motivering en zonder dat dit in hoofde van de Cliënt een recht doet ontstaan op schadevergoeding.

Indien het in de offerte opgenomen materieel niet beschikbaar is, heeft de Verhelst Group, bij de uitvoering van de overeenkomst, het recht gelijkwaardige materieel ter beschikking te stellen, zonder dat dit recht op prijsvermindering of schadevergoeding doet ontstaan in hoofde van de Cliënt.

In geval van een verkoopovereenkomst kan de Cliënt de overeenkomst slechts annuleren voor zover en in de mate dat dit uitdrukkelijk, schriftelijk, voorafgaand en individueel werd overeengekomen. Wanneer de Verhelst Group zelf nog geen bestelling hieromtrent heeft dienen te plaatsen, is er bij annulering door de Cliënt een forfaitaire schadevergoeding verschuldigd van 15 % van het aankoopbedrag, aangerekend ter vergoeding van het geleden verlies van de Verhelst Group, dit bovenop de door laatstgenoemde aangetoonde werkelijke schade. Indien de Verhelst Group zelf deze goederen heeft dienen te bestellen, dan zal bovenop deze forfaitaire vergoeding ook nog de werkelijke kostprijs worden doorgerekend die de Verhelst Group lijdt naar aanleiding van de annulering van de bestelling (o.a. en niet limitatief het eigen schadebeding opgelegd door de fabrikant / leverancier ten laste van de Verhelst Group). Wanneer de bestelling van de overeenkomst niet kan geannuleerd worden door de Verhelst Group, dan blijft de volledige verkoopprijs verschuldigd.

Bij wijzigende marktomstandigheden in brandstof- en energieprijzen, kunnen tarieven worden aangepast via een variabele brandstoffentoeslag

ARTIKEL 3: VERZEKERING MACHINEBREUK

Indien de overeenkomst een huurovereenkomst voor torenkranen betreft is er naast de aangerekende huurprijs op de offerte ook een afzonderlijke post 'machinebreukverzekering' opgenomen met vermelding van de verschuldigde premie. De Cliënt dient uitdrukkelijk te bevestigen of hij deze verzekering wenst te onderschrijven door bemiddeling van de Verhelst Group door betaling van de premie of dat hij zelf het nodige zal doen om een machinebreukverzekering te onderschrijven met betrekking tot de gehuurde torenkraan.

Met betrekking tot de huur van een snelmontagekraan is een machinebreukverzekering steeds inbegrepen in de opgegeven huurprijs.

Deze verzekering dekt de schade aan het gehuurde materieel gedurende de gehele huurperiode.

Een vrijstelling van 2.500 EUR per individueel schadegeval blijft ten laste van de Cliënt.

Deze machinebreukverzekering komt tussen tot een bedrag van maximaal 25.000 EUR.

Een afstand van verhaal ten voordele van de Cliënt en tot een bedrag van 25.000 EUR is voorzien in desbetreffende polis, voor zover de machinebreukverzekeraar gehouden is tussen te komen.

De Cliënt kan op eenvoudig verzoek een samenvatting van de respectievelijke dekkingsvoorwaarden en uitsluitingen bekomen bij de Verhelst Group.

Wanneer er schade is ontstaan aan de snelmontagekraan of torenkraan door een fout of onzorgvuldigheid in hoofde van de Cliënt, dan kan de Cliënt aangesproken worden voor alle schade die de 25.000 EUR, en dus de tussenkomst van de machinebreukverzekeraar, overtreft. De Cliënt is er dan ook toe gehouden om hetzij dit risico als eigen risico te aanvaarden, hetzij het nodige te doen dekking hiervoor te voorzien in de eigen polis Burgerlijke aansprakelijkheid Ondernemingen, hetzij een bijkomende machinebreukverzekering af te nemen met een vrijstelling van 25.000 EUR

Wanneer er geen verzekering machinebreuk werd afgesloten door bemiddeling van de Verhelst Group, dan dient de Cliënt hiertoe zelf de nodige initiatieven te nemen. De Cliënt maakt uiterlijk op de dag van levering van het materieel, en meer bepaald van de montage van de torenkraan, een verzekeringsattest over aan de Verhelst Group, waaruit blijkt dat het materieel in machinebreuk is verzekerd. Op ieder ogenblik kan de Verhelst Group een recent verzekeringsattest opvragen bij de Cliënt. De vrijstelling in deze polis machinebreuk mag maximaal 2.500 EUR bedragen.

Wanneer blijkt dat de Cliënt nagelaten heeft een verzekering machinebreuk af te sluiten, dan zal, vanaf het ogenblik van de levering, de verzekering van de Verhelst Group in werking treden. Vanaf het ogenblik van levering wordt de te betalen verzekeringspremie verrekend. De dekking machinebreuk is op dat ogenblik slechts verworven eenmaal de eerste betaling van de verzekeringspremie, zijnde dus de verrekening, werd uitgevoerd.

Voor alle schadegevallen die niet zijn gedekt door de verzekering machinebreuk, hetzij afgesloten door de Verhelst Group, hetzij door de Cliënt, en voor alle schade die de limiet van 25.000 EUR overtreft, blijft de Cliënt volledig en exclusief aansprakelijk, onder meer, zonder dat deze opsomming als beperkend kan worden beschouwd, voor schade aan de kabels en de te hijsen lasten, voor schade veroorzaakt door een fout/onvoorzichtigheid in hoofde van de Cliënt,...

ARTIKEL 4: DUUR HUUROVEREENKOMST

Tenzij anders bepaald, worden alle huurcontracten aangegaan voor een beperkte duur en vangt deze huurtermijn aan de dag dat het materieel rechtmatig kan gebruikt worden op de werf en eindigt bij de demontage / afmelding van het materieel. De juiste datum van demontage dient door de Cliënt minstens 4 weken op voorhand per mail of brief aan de Verhelst Group te worden medegedeeld.

Bij gebreke aan dergelijke mededeling zal de huurovereenkomst stilzwijgend telkens met 4 weken worden verlengd. Nochtans behoudt de Verhelst Group zich het recht voor om, na het verstrijken van de oorspronkelijke overeengekomen termijn, de overeenkomst zoals contractueel voorzien te beëindigen en haar materieel opnieuw in bezit te nemen. Een eenvoudige kennisgeving hiervan door de Verhelst Group, 1 week voor het aflopen van de lopende termijn van 4 weken zal hiertoe volstaan.

ARTIKEL 5: VERBREKING VAN DE OVEREENKOMST

Het niet naleven van de contractuele voorwaarden of het niet-betalen van 2 opeenvolgende facturen op hun vervaldag, alsook het faillissement van de Cliënt, vereffening of gerechtelijk akkoord, het uitschrijven van een ongedekte cheque of een geprotesteerde wissel, geeft aan de Verhelst Group het recht van rechtswege en zonder voorafgaandelijke ingebrekestelling de overeenkomst eenzijdig te ontbinden ten laste van de Cliënt en zijn materieel weg te halen.

De Cliënt is ertoe verplicht, van zodra o.a. een insolventieprocedure wordt aangevat, de Verhelst Group hiervan in kennis te stellen, alsook de aangestelde curator(en) in het bezit te stellen van huidige huurovereenkomst en de Algemene Verhuur- en Verkoopsvoorwaarden Verhelst Group zodat de curator(en) vanaf den beginne op de hoogte zijn dat het gehuurd materieel betreft en dat noch de Cliënt, noch de curator(en) hierop dan ook enig eigendomsrecht kan laten gelden. De Cliënt is zich ervan bewust dat, in het kader van een faillissement, de Verhelst Group dient beschouwd te worden als een bevoorrechte schuldeiser, en dit zowel m.b.t. de achterstallige huurgelden als de nieuwwaarde van het gehuurde materieel. Dit artikel dient samengelezen te worden met artikel 11 van deze algemene voorwaarden, dat betrekking heeft op de verplichtingen van een koper van materieel.

In de hierboven opgenomen gevallen is de Cliënt en / of zijn rechtsopvolger van rechtswege en zonder ingebrekestelling een wederverhuringsvergoeding verschuldigd gelijk aan 30% van de resterende huurwaarde van de volledige looptijd van het contract met een minimum van 4 weken, onverminderd het recht van de Verhelst Group schadevergoeding te vorderen voor alle andere schade welke hij zou geleden hebben wegens het niet naleven van huidige voorwaarden, dit onverminderd de kosten van demontage die steeds ten laste blijven van de Cliënt.

ARTIKEL 6: LEVERINGSTERMIJNEN

De aangegeven leveringstermijnen of leveringsdatum worden slechts bij wijze van aanduiding gegeven. Bij ontstentenis van

levering of in geval van vertraging, ongeacht welke hiervan de oorzaak is, kan de Cliënt geen aanspraak laten gelden op eender welke schadeloosstelling. Wanneer de vertraging meer dan 4 weken bedraagt en betrekking heeft op een huurovereenkomst, dan heeft de Cliënt het recht te verzaken aan de overeenkomst, zonder hierbij aanspraken te kunnen maken op enige vergoeding.

In andere gevallen kan hij de overeenkomst niet verbreken.

Wijziging van leveringsdatum op verzoek van de Cliënt is alleen mogelijk in samenspraak met de Verhelst Group.

Wanneer op verzoek van de Cliënt de voorziene leveringsdatum of leveringstermijn wordt overschreden met meer dan 4 weken, dan zal de Cliënt 50% van de aan te rekenen huurprijs betalen gedurende de wachtperiode die een aanvang neemt op de voorziene leveringsdatum of op het einde van de overeengekomen leveringsperiode en een einde neemt op de datum van de effectieve levering, ten titel van reservering en stockeringkosten.

Wanneer de leveringsdatum, buiten de wil van de Verhelst Group om, overschreden wordt met meer dan 12 weken, dan heeft de Verhelst Group het recht om te verzaken aan de overeenkomst, zonder dat de Cliënt hierbij aanspraak kan maken op enige vergoeding.

Wanneer geen specifieke leveringsdatum is bepaald, zal de Cliënt minstens 4 weken vooraf de Verhelst Group verwittigen van de precieze leveringsdatum, dewelke slechts bindend wordt voor de Verhelst Group na expliciete aanvaarding door deze laatste.

ARTIKEL 7: LEVERING

De Verhelst Group levert het materieel in goede staat van werking, hetgeen door de Cliënt wordt gecontroleerd bij de in ontvangstneming, en/of op datum van keuring bij (her)indienststelling.

Het risico van verlies of beschadiging van zaken die voorwerp van de overeenkomst zijn, gaan op de Cliënt over op het moment van de aflevering / montage op het door laatstgenoemde opgegeven adres.

De Cliënt is verplicht alle noodzakelijke maatregelen te treffen om een probleemloze levering mogelijk te maken. Bij de

berekening van de kostprijs is de Verhelst Group ervan uitgegaan dat de bouwplaats geschikt is en goed bereikbaar is voor het materieel en dat de mobiele kraan, nodig voor

de (de)montage van de snelmontagekraan, torenkraan, bouwlift, etc. kan opgesteld worden aan de voet van het te plaatsen of af te breken werfmaterieel, tenzij anders vermeld. Tevens dient de Cliënt ervoor in te staan dat de (de)montage niet hoeft uitgesteld of onderbroken te worden wegens andere werkzaamheden op de werf of de ontoegankelijkheid van de werf. Vrije toegang op de werf en gebeurlijke toegangspassen worden door de Cliënt voorzien. Indien er voor de (de)montage of telescopage van het materieel politietoelatingen, signalisaties, straatafsluiting, wegnemen nutsvoorzieningen, en andere nodig zijn, worden deze aangevraagd door de Cliënt. De daaraan verbonden kosten zijn uitsluitend ten laste van de Cliënt, alsook de gebeurlijke verschuldigde taksen. De Cliënt staat ook in voor het informeren van de buurtbewoners van de plaats en tijdstip van de voorziene werkzaamheden.

Ten uitzonderlijke titel en indien uitdrukkelijk overeengekomen en bepaald in de overeenkomst kan de Verhelst Group instaan voor het aanvragen van vergunningen en het plaatsen van signalisatie met betrekking tot de montage en demontage.

Deze kosten per aanvraag worden aangetoond op basis van voorlegging facturen en retributies te vermeerderen met een forfaitaire toeslag van 250,00 € (opvolgingskosten, administratieve verwerking, ...) per aanvraag.

De Cliënt zorgt op het ogenblik van (de)montage dat er een sanitaire voorzieningen en een eetruimte voorzien is op de werf en ter beschikking wordt gesteld van de Verhelst Group.

Schade die in causaal verband staat met de in alinea 3 van dit artikel niet limitatief opgesomde verplichtingen, zowel aan de Cliënt, de Verhelst Group of aan derden, komt integraal ten laste van de Cliënt, die de Verhelst Group hiervoor te allen tijde vrijwaart.

De Cliënt neemt alle nodige maatregelen ter voorkoming van beschadiging van het bestaande wegdek of verhardingen, voetpad, voortuinen, private opritten, nutsleidingen, e.a. alsook de nodige voorzieningen voor de stabiliteit van het materieel (stempeldruk). Indien bijkomende funderingen nodig zijn, dan zijn deze ten laste van de Cliënt.

Tijdens de (de)montage dient het personeel van de Cliënt aanwezig te zijn om de plaatsing van de kranen logistiek te ondersteunen. De Cliënt dient bij aanvang van de werken uitdrukkelijk aan te geven waar het materieel dient geplaatst te worden. Wanneer er een voorafgaandelijk werfbezoek heeft plaatsgevonden gaat de Cliënt, behoudens uitdrukkelijke weigering, akkoord met de voorbereidingen van de Verhelst Group en de hierin opgenomen verduidelijkingen omtrent de plaatsing van de telescoopkraan, verplichtingen omtrent ter beschikking te stellen materieel (o.a. tractoren / rijplaten/...), etc. De Verhelst Group kan nooit aangesproken worden voor gebeurlijke kosten die gepaard gaan met de noodzaak tot het verplaatsen van het materieel. Problemen tijdens de (de)montage dienen onmiddellijk op de leveringsbon te worden vermeld of per mail gesignaleerd te worden.

Indien de Cliënt aantoont dat de geleverde zaken niet aan de overeenkomst beantwoorden, en deze kennisgeving gebeurt op de in deze voorwaarden beschreven wijze en termijn, heeft de Verhelst Group de keuze dit materieel tegen retournering daarvan te vervangen door ander materieel dan wel de factuurwaarde daarvan terug te betalen.

De aarding van de machine gebeurt steeds door de Cliënt. Laatstgenoemde zal er tevens voor zorgen dat de ondergrond voldoende stabiel is voor de plaatsing van het materieel en / of de mobiele kraan. Tevens dient de Cliënt steeds te zorgen dat, o.a. met betrekking tot torenkranen, alvorens de montage wordt aangevat, er een berekeningsnota van een stabiliteitsingenieur aanwezig is op de werf.

Bij het einde van de huurovereenkomst zal de Verhelst Group de machine demonteren en terugnemen.

De prijs van montage, demontage en telescopage (zie ook artikel 8) is bepaald uitgaande van normale omstandigheden met goede toegankelijkheid tot de werf. De prijs is berekend op basis van normale werkdagen en werkuren. Indien de montage, demontage en telescopage bemoeilijkt worden door de Cliënt of de plaatsgesteldheid, kan de Verhelst Group de opgegeven prijs wijzigen en gebeurlijke meerkosten in rekening brengen.

Om de 3 maanden na de (her)indienststelling zal de Verhelst Group instaan voor een tussentijdse keuring van het gehuurde materieel door een erkend keuringsorganisme naar keuze van de Verhelst Group. Testgewichten ter keuring zijn te bezorgen door de Cliënt.

De Cliënt moet het keuringsorganisme voldoende tijd verlenen om de keuring uit te voeren tijdens de normale werkuren.

Bij de verkoop van bepaald materieel is het de verantwoordelijkheid van de Cliënt om het aangekochte materieel tijdig te laten (her)keuren.

ARTIKEL 8: SPECIFIEKE BEPALINGEN TELESCOPAGE

1. Hijsmand :

Maximaal 2 personen in de hijsmand en veiligheidsgordels verplicht te dragen.

2. Ondergrond:

De toegang tot de werf moet goed bereikbaar en berijdbaar zijn. Indien dit niet het geval is behoudt de Verhelst Group zich het recht toe te weigeren om zich op de slechte toegang te begeven.

De Cliënt verklaart de terreinen en zijn ondergrond (putten, buizen, e.a.) volledig te kennen, en verbindt er zich toe de Verhelst Group op eventuele ondergrondse zwakheden te zullen wijzen.

In het geval dat de telescoopkraan niet aan het werk kan, valt de verplaatsing ten laste van de Cliënt alsook vallen de takel- en bergingskosten bij eventuele verplaatsen van de kraan steeds ten laste van de Cliënt.

3. Signalisatie :

De Cliënt dient alle nodige wegsignalisatie aan te brengen indien de werken geheel of gedeeltelijk op de openbare weg zouden gebeuren.

Alle eventuele boeten, vervolgingen, of om het even welke ander gevolg wegens een gebrekkige signalisatie, of het ontbreken van vergunningen, vallen steeds ten laste van de Cliënt, tenzij andere schriftelijke overeenkomsten.

4. Toevertrouwd voorwerp :

De Verhelst Group is niet aansprakelijk voor eventuele schade aangebracht aan het toevertrouwde voorwerp tijdens de manipulatie hiervan.

Op speciale aanvraag van de Cliënt kan de afsluiting van een bijzondere verzekering door de Verhelst Group worden bewerkstelligd. Deze zal de Cliënt afzonderlijk worden aangerekend.

Indien in zulk geval, het bedrag van de schade hoger blijkt te zijn dan de waarden die schriftelijk werden opgegeven, dan blijft de Cliënt zijn eigen verzekeraar voor het excedent.

Indien de verzekering door de Verhelst Group wordt afgenomen of bij om het even welke andere overeenkomst is de Verhelst Group in geen geval aansprakelijk voor de gevolgschade, inhoudende (niet limitatief) de bedrijfsschade, productieschade of andere gevolgen. Alleen voor de schade aan het toevertrouwde voorwerp, tegensprekelijk vast te stellen door een expert, en dit alleen bij uitdrukkelijke vermelding, kan de Verhelst Group hiervoor worden aangesproken

In ieder ander geval, blijft de verantwoordelijkheid van de Verhelst Group beperkt tot deze welke door de verzekeringsmaatschappij gedekt is.

ARTIKEL 9: verplichtingen van de CLIENT

1. Eventuele gebreken aan het materieel (snelmontagekraan, torenkraan, bouwlift, toevertrouwd goed) dienen onmiddellijk en uiterlijk binnen de 24 uur na levering schriftelijk te worden medegedeeld aan de Verhelst Group.

2. Het is de Cliënt ten stelligste verboden verder gebruik te maken van het materieel na vaststelling van gebreken of schade. (Gevolg)schade naar aanleiding van het gebruik van

het beweerdte gebrekkige materieel blijft steeds ten laste van de Cliënt. Het is de Cliënt evenzeer verboden herstelwerkzaamheden uit te voeren of te laten uitvoeren zonder voorafgaandelijke en schriftelijke toestemming van de Verhelst Group. Doet de Cliënt dit toch, dan zal hij zelf aansprakelijk zijn voor de correcte uitvoering van deze herstelling en zal hij onder geen enkel beding deze kosten kunnen verhalen op de Verhelst Group.

3. Voor de bediening van het gehuurde materieel is de Cliënt verplicht gebruik te maken van voldoende geschoold en ervaren personeel waarbij de bediening eveneens dient te gebeuren conform de gebruikershandleiding en / of de instructies van de Verhelst Group.

4. De Cliënt staat in het algemeen in voor alle risico's en ongevallen, veroorzaakt door of aan het gehuurde / verkochte materieel, welke hiervan ook de oorzaak moge wezen, eveneens ten opzichte van derden, uitgezonderd de schade aan het materieel die het gevolg is van een constructiefout of een aangetoonde fout in hoofde van de Verhelst Group. De Cliënt zal de schade, voor dewelke hij verantwoordelijk is en die niet gedekt is door een verzekering machinebreuk, vergoeden en de Verhelst Group vrijwaren voor elke klacht of vordering van gelijk welke aard ingevolge het gebruik of bezit van het materieel, hier inbegrepen elke vordering tot schadevergoeding voor voortdurende of opeenvolgende schade.

Bovenop zijn algemene aansprakelijkheid en zonder dat deze lijst beperkend kan worden opgevat, is de Cliënt in het bijzonder verantwoordelijk voor en gelast met:

- Het plaatsen en regelmatig controleren van de rijsporen van de machine en/of van de funderingen;
- Elektrische voeding met max. spanningsvariatie van 5% met schakelkast tot aan de voet van het verhuurde materieel;
- De bodemweerstand, zowel voor de telescoopkraan als voor de snelmontagekraan / torenkraan;
- De stabiliteit van het gebouw of de steunmuur;
- De naleving van alle geldende voorschriften inclusief deze van de Verhelst Group en de constructeur.

5. De Cliënt verbindt er zich toe (in geval van huur) het gehuurde materieel niet te overbelasten of te beschadigen en het te gebruiken en te onderhouden zoals een goede huisvader.

6. Het is de Cliënt niet toegestaan de gehuurde goederen op enige wijze te vervreemden, te verpanden of te onderwerpen aan onderhuur. Het is de Cliënt niet toegestaan, behoudens schriftelijk akkoord van de Verhelst Group, enige wijziging aan te brengen aan de opstelling en zelf over te gaan tot montage, demontage of telescopage.

Laatstgenoemde inbreuken hebben automatisch het verval van enige garantie tot gevolg.

7. De Cliënt zal het gehuurde materieel gebruiken volgens de bepalingen van de gebruiksaanwijzing die steeds deel uitmaakt van de materieel en waarvan hij verklaart een exemplaar te hebben ontvangen bij de ontvangst van het materieel. Indien hij niet in het bezit gesteld werd van deze gebruiksaanwijzing zal hij hiervan schriftelijk onmiddellijk een exemplaar opvragen bij de Verhelst Group. Wanneer hij dit nalaat komt het vast te staan dat de gebruiksaanwijzing bij levering van het materieel was gevoegd. De Cliënt zal er steeds over waken de toegestane lasten niet te overschrijden. Iedere inbreuk hierop leidt tot de exclusieve aansprakelijkheid van de Cliënt t.a.v. de Verhelst Group en / of derden voor alle gebeurlijke schade die dit met zich teweeg zou kunnen brengen.

8. Indien de Verhelst Group bij (de)montage of onderhoud van het materieel in eigendom toebehorend aan de Cliënt vaststelt dat dit materieel zich niet in perfecte staat bevindt en hierdoor de gebeurlijke veiligheid in het gedrang zou kunnen komen, dan heeft de Verhelst Group het recht om de werken stil te leggen waarbij alle hieruit voortvloeiende kosten ten laste van de Cliënt worden gelegd.

9. Gebruik radiosturing: Bij eventuele storingen, ontstaan door externe factoren, kunnen deze niet op de Verhelst Group verhaald worden. De hieruit ontstane kosten, werk- en reistijden van de

techniekers zullen aan de Cliënt worden aangerekend. Elke nalatigheid of inbreuk met betrekking tot één of meerdere van de in dit artikel opgenomen posten zal worden beschouwd als een zware fout in hoofde van de Cliënt.

ARTIKEL 10: prijzen – facturatie - betalingen

De huurprijs is gebaseerd op een normaal gebruik van 8 uren per weekdag of 40 uur per week en exclusief bediener. In geval er gewerkt wordt met meerdere ploegen, zal een supplement worden aangerekend gelijk aan 50% voor 2 ploegen of 100% voor 3 ploegen.

De huur wordt per (week)dag berekend met een minimum van 4 weken. De factuur wordt overgemaakt op maandbasis. Deze facturen zijn betaalbaar binnen 30 kalenderdagen na factuurdatum op de maatschappelijke zetel van de vennootschappen behorende tot de Verhelst Group, Oudenburgsesteenweg 106 te 8400 Oostende.

Facturen die niet per aangetekende brief binnen de 8 kalenderdagen na verzending ervan op gemotiveerde wijze geprotesteerd worden, worden als definitief aanvaard beschouwd.

Bij gebreke aan betaling binnen de gestelde termijn zullen de verschuldigde bedragen van rechtswege en zonder ingebrekestelling verhoogd worden met een verwijlinterest conform de in de wet van 2 augustus 2002 betreffende de bestrijding van de betalingsachterstand bij handelstransacties bepaalde interestvoet, berekend naar rato van het aantal dagen betalingsachterstand.

Bovendien worden de op de vervaldag niet betaalde bedragen van rechtswege en zonder ingebrekestelling vermeerderd met een forfaitaire vergoeding van 10% van het nog verschuldigde bedrag, met een minimum van € 125.

Tevens is een forfaitaire schadevergoeding van € 40 voor de gemaakte invorderingskosten verschuldigd evenals alle andere invorderingskosten die voormeld bedrag te boven gaan en die ontstaan zijn door de laattijdige betaling, hierin begrepen de rechtsplegingsvergoeding overeenkomstig de bepalingen van het Gerechtelijk wetboek.

De hierboven opgenomen termijn van 30 dagen geldt eveneens wanneer de Cliënt ervoor kiest om te werken met vorderingsstaten of pro forma facturen. In die zin dat bij niet tijdige betwisting van onze vorderingsstaat of pro forma factuur, deze als definitief mag beschouwd worden en er wordt overgegaan tot facturatie.

De Verhelst Group behoudt zich het recht voor om de verkochte goederen en/of de geleverde prestaties te factureren naargelang van de levering of de uitvoering, zelfs als deze laatste gedeeltelijk gebeuren.

De Verhelst Group behoudt zich het recht voor om bij niet-betaling op de vervaldag, zonder aanmaning, de leveringen en prestaties op te schorten tot volledige betaling van het openstaande saldo, inclusief intresten en schadebeding. In geval van wanbetaling behoudt de Verhelst Group zich het recht voor om alle verdere leveringen van goederen of diensten te staken.

Wanneer de Cliënt in gebreke blijft om gedurende 2 opeenvolgende maanden de huurprijs van het gehuurde materieel te betalen, dan behoudt de Verhelst Group zich het recht voor om, na hieromtrent de Cliënt te hebben ingelicht, het gehuurde goed te komen demonteren en te verwijderen van de werf. Dit alles ten vroegste 7 kalenderdagen na de kennisgeving hiervan aan de Cliënt.

De kosten voor de demontage, verplaatsingen, transport, etc... blijven ten laste van de Cliënt.

De Verhelst Group aanvaardt dat, in geval van immobilisatie van het materieel gedurende maximum 3 weken in de zomerperiode en 2 weken in de winterperiode van het officieel bouwverlof en in geval van weerverlet vanaf de 11de opeenvolgende werkdag, de huurprijzen worden berekend aan 50% van de vastgestelde huurprijs.

Voor de berekening van deze korting is 1 werkdag gelijk aan 20% van de wekelijkse huurprijs. De periode van werkverlet wordt vastgesteld door de weerkundige diensten in

overleg met de bouwfederatie en dienen door de Cliënt gevoegd te worden bij de schriftelijke aanvraag.

Deze toegekende korting is enkel van toepassing op de huurprijs en niet op de aangerekende premie machinebreuk bij de verhuur van een torenkraan. Deze polis blijft immers verder lopen, los van het gebruik.

ARTIKEL 11: schuldvergelijking en eigendomsvoorbehoud

Schuldvergelijking zal automatisch en van rechtswege plaatsvinden, zonder voorafgaandelijke ingebrekestelling of gerechtelijke beslissing, niet tegenstaande elke overdracht van rechten waarop zij betrekking hebben, in geval van de opening van een insolventieprocedure (faillissement, gerechtelijk akkoord, vereffening) of in geval van een beslag of enig ander geval van samenloop. In geval van faillissement of gerechtelijk akkoord, vervallen tevens van rechtswege en zonder voorafgaandelijke aanmaning alle toegestane betalingsfaciliteiten en zal de schuldvergelijking ook op deze bedragen worden toegepast. In toepassing van art. 14 en 15 van de Wet betreffende de financiële zekerheden en houdende diverse fiscale bepalingen inzake zakelijke zekerheidsovereenkomsten en leningen met betrekking tot financiële instrumenten van 15 december 2004 (B.S. 01/02/2005), zal deze schuldvergelijking tegenstelbaar zijn aan de overige schuldeisers van de Cliënt.

De Cliënt aanvaardt en erkent hierbij op onherroepelijke en bijzondere wijze dat het geleverd goed steeds eigendom van de Verhelst Group blijft, gedurende de volledige huurperiode in geval van verhuur en in geval van verkoop, tot de koopprijs in hoofdsom en accessoria volledig betaald is. Tot zolang is de Cliënt niet gerechtigd, op straffe van aansprakelijkheid, het goed aan derden in pand of borg te geven, of over te dragen en dient hij zich te verzetten tegen eventuele inbeslagname, alsmede de Verhelst Group hiervan per kerende schriftelijk in kennis te stellen.

Het goed mag in geen enkele geval het voorwerp uitmaken van

enige welkdanige borgstelling, inpandgeving, onderhuur, ontlening, overdracht van huurrechten of andere door de Cliënt.

In geval van bewarend of uitvoerend beslag op het goed of enige andere mogelijke aantasting van het eigendomsrecht, is de Cliënt ertoe gehouden om binnen de 24u, op straffe van aansprakelijkheid, de Verhelst Group te informeren alsmede

onmiddellijk het eigendomsvoorbehoud aan de beslaglegger aan te zeggen. Hierbij wordt eveneens verwezen naar artikel 5 van huidige voorwaarden.

Indien de Cliënt niet de eigenaar is van het onroerend goed waar de machine zich bevindt of wordt geplaatst, of indien hij ophoudt eigenaar te zijn tijdens de duur van het contract, dan verbindt hij er zich toe, op straffe van aansprakelijkheid, aan de eigenaar van het onroerende goed per aangetekend schrijven, verstuurd uiterlijk voor de dag van

de plaatsing van het materieel in het onroerend goed, kennis te geven dat de machine aan de Cliënt niet toebehoort en dus niet mag begrepen worden in het voorrecht vermeld in artikel 20.1° van de wet dd 16/12/1851, alsmede aan de hypothecaire of pandhoudende schuldeiser op het handelsfonds van de Cliënt. Enige incorporatie met / aan het onroerend goed van een derde kan er nooit voor zorgen dat de gehuurde / gekochte (maar niet volledig betaalde) goederen kunnen beschouwd worden als zijnde onroerend geworden door incorporatie en / of bestemming.

Het materieel dient te allen tijde voorzien te blijven van het zichtbaar identificatieplaatje dat de eigenaar, meer specifiek de Verhelst Group (of één van de vennootschappen behorende tot de Verhelst Group), vermeldt.

Elke welkdanige kosten, waarin begrepen honoraria, gerechts- en administratieve kosten, waartoe de Verhelst Group genoodzaakt wordt ter vrijwaring van zijn eigendomsrecht op het materieel en/of de goederen, dienen op zijn eerste verzoek door de Cliënt vergoed te worden met desgevallend indeplaatsstelling met uitoefening van de rechten van deze laatste.

Zonder afbreuk te doen aan het recht van de Verhelst Group om zijn eigendomsrechten te laten gelden ten opzichte van de Cliënt of een derde, is de Cliënt bij enige niet-naleving van de in dit artikel vermelde bepalingen ertoe gehouden om de Verhelst Group schadeloos te stellen, in geval van verkoop, ten belope van de nieuwwaarde van het materieel en / of de goederen, en in geval van huur, ten belope van de saldo boekwaarde, vermeerderd met alle onbetaalde huurbedragen.

ARTIKEL 12: herstellingen – onderhoud - storingen

De Cliënt dient het dagelijks onderhoud conform de instructies van de constructeur en / of de Verhelst Group te verzorgen en uit te voeren. Wanneer er aan het gehuurde materieel (en wanneer het onderhoud van het gehuurde materieel werd toevertrouwd aan de Verhelst Group), ondanks het dagelijkse onderhoud, alsnog slijtage of een defect wordt vastgesteld, dan dient dit binnen de 24 uur schriftelijk aan de Verhelst Group te worden gemeld.

De Verhelst Group houdt zich het recht voor op elk ogenblik herstellingen, onderhoudsbeurten, of vervangingen van onderdelen uit te voeren, mits eenvoudige verwittiging van de geplande werken aan de Cliënt. Het personeel van de Verhelst Group zal gemachtigd worden op elk ogenblik en zonder voorafgaandelijke verwittiging de werf te betreden om zijn controles uit te oefenen.

De Cliënt zal daarbij de gevraagde medewerking verlenen en personeel en materieel ter beschikking stellen van de Verhelst Group zonder dat hij gerechtigd is hiervoor diens kosten in rekening te brengen. De Verhelst Group kan geenszins gehouden zijn tot schadevergoeding wegens immobilisatie van het materieel ingevolge schade / slijtage of defect.

Indien de oorzaak van een technische of elektrische storing of defect eigen aan het materieel, voortvloeit uit slijtage, zal de Verhelst Group, indien dit zo werd overeengekomen, de kosten van de herstelling ten laste nemen. De storingen zullen door de Verhelst Group zo snel mogelijk verholpen worden.

Behoudens overmacht en wanneer door dit defect het materieel meer dan 2 werkdagen niet kan gebruikt worden, zal een creditnota worden opgemaakt voor de daaropvolgende werkdagen dat het materieel nog onbruikbaar zou zijn.

Bij de verkoop van goederen kan de Verhelst Group de fabrieksgarantie opvolgen als tussenpersoon, voor zover hiertoe de vraag wordt gesteld door de Cliënt.

Laatstgenoemde kan echter nooit beroep doen op de fabrieksgarantie wanneer hij zelf wijzigingen heeft laten uitvoeren / heeft uitgevoerd op de geleverde goederen zonder het voorafgaandelijke akkoord van hetzij de Verhelst Group, hetzij de constructeur. Eenzelfde regeling geldt voor de verplaatsingen die op eigen initiatief en zonder tussenkomst van de Verhelst Group gebeuren door de Cliënt.

ARTIKEL 13: overmacht

De Cliënt draagt in ieder geval het risico van de overmacht, voor zover deze situaties niet zijn afgedekt in een polis machinebreuk die hetzij door de Cliënt zelf is afgesloten, hetzij is afgesloten door toedoen van de Verhelst Group.

ARTIKEL 14: BESCHERMING VAN DE PERSOONSGEGEVENS

Verhelst Group NV (Oudenburgsesteenweg 106 te 8400 Oostende) is de verwerkingsverantwoordelijke voor de verwerking van de persoonsgegevens zoals verzameld op de offerte / verhuurs- en / of verkoopovereenkomst. Deze gegevens worden verwerkt om de gesloten overeenkomst uit te voeren. Deze verwerking is gebaseerd op de artikelen 6.1, b) en f) (levering en verbetering van de overeengekomen diensten) AGV (Algemene Verordening gegevensbescherming van 27 april 2016). Deze gegevens kunnen worden doorgestuurd aan ondernemingen van de Group (waaronder Verhelst Machines NV) en aan derden of onderaannemers, waaronder deze buiten de Europese Unie (Verenigde Staten) voor de noodzaken van de uitvoering en de opvolging van de bestelling. De functionaris voor gegevensbescherming is bereikbaar via het emailadres info@verhelstgroup.com. Behalve gerechtvaardigd belang van de Verhelst Group, worden de gegevens slechts verwerkt voor doeleinden van directe marketing wanneer de Cliënt hierin uitdrukkelijk heeft toegestemd. De Cliënt kan op elk moment zijn toestemming intrekken en zich verzetten tegen de verwerking van zijn gegevens voor de directe marketing door een mail te versturen naar het adres info@verhelstgroup.com of een aangetekende zending te versturen naar de Verhelst Group NV, Oudenburgsesteenweg 106 te 8400 Oostende.

De gegevens worden bewaard voor de duur van de uitvoering van de met de Cliënt afgesloten overeenkomst en voor de periode die noodzakelijk is voor de Verhelst Group

om de wettelijke of contractuele waarborg te leveren, en haar boekhoudkundige en fiscale verplichtingen na te komen. Deze termijn zal worden verlengd voor het beheer van een eventueel geschil met de Cliënt.

De Cliënt heeft het recht om toegang te vragen tot zijn of haar persoonsgegevens, om onjuiste of onvolledige gegevens te verbeteren, om gegevens uit te wissen onder de voorwaarden vastgesteld door artikel 17 AGV (recht op vergetelheid) of een beperking van de verwerking onder de voorwaarden vastgesteld door artikel 18 AGV. De Cliënt kan ook bezwaar maken tegen de verwerking van zijn persoonsgegevens onder de voorwaarden zoals vastgesteld door artikel 21 AGV en heeft het recht een kopie van zijn gegevens te vragen om ze over te dragen aan een andere verwerkingsverantwoordelijke (recht op gegevensoverdraagbaarheid). Elke vraag is per mail te richten tot het adres info@verhelstgroup.com. De Cliënt beschikt over het recht een klacht in te dienen bij een toezichthoudende autoriteit. In België is de toezichthoudende autoriteit de Commissie voor de bescherming van de persoonlijke levenssfeer (“Gegevensbeschermingsautoriteit” vanaf 25 mei 2018).

De Cliënt verbindt zich er eveneens toe om de bepalingen van de hierboven vernoemde toepasselijke wetgeving na te leven.

ARTIKEL 15: de bevoegdheid – toepasselijk recht

In geval van geschil zijn enkel de Rechtbanken waar de maatschappelijke zetel van de Verhelst Group gevestigd is bevoegd. De overeenkomst is onderworpen aan het Belgisch Recht.

Overeenkomstig het voorschrift van art. 1 §2 van het protocol bij het verdrag van 27.09.1968, verklaart de Cliënt, waarvan de maatschappelijke zetel gevestigd is in het Groot Hertogdom Luxemburg, of die aldaar is gedomicilieerd, uitdrukkelijk de bevoegdheid van deze rechtscollèges te erkennen.

De Cliënt neemt ervan kennis dat het Weens Koopverdrag van 11 april 1980 uitdrukkelijk wordt uitgesloten op huidige overeenkomst.

Artikel 16: AFSLUITENDE OPMERKING

Wanneer er zou geoordeeld worden dat een onderdeel van een bepaling de wettelijke toets niet zou kunnen doorstaan, heeft dit geen invloed op de wettelijkheid en toepasselijkheid van alle andere bepalingen van deze overeenkomst.